

1. Keskkonnakaitsetloa taotlus

Taotlus

Taotluse number	T-KL/1031328-2
Taotluse liik	Keskkonnaloa taotlus

Taotleja andmed

Ärinimi / Nimi	Marina Minerals OÜ
Kontaktisik	Caspar Rützel

Tegevuse ülevaade

Taotluse kokkuvõtlikult sõnastatud sisu	Keskkonnaloa taotlemine Rütja V liivakarjääri mäeeraldisele.
Parandustaotluse selgitus	Taotlust täiendatud vastavalt Keskkonnaameti 23.12.2025 kirjale nr DM-134786-3.
Tegevuse kirjeldus, iseloomustus, eesmärk ja põhjendus	Lähima 5 aasta perspektiivis pannakse suurt rõhku riikliku tähtsusega Rail Baltica raudteetrassi läheduses ehitusmaavarade leidmisele, uurimisele ja kasutuselevõtule. Aastal 2023 avati Rütja liivakarjäär, mis jääb trassist vaid 1 km kaugusele ja kus täitematerjali transport objektile toimub mööda RMK haldusalas olevaid metsavahelisi teid, läbimata asulaid või inimasustusega külasid. Rail Baltica raudteetrassil toimub juba aktiivne ehitustegevus, kus TREF Nord AS on valmis saanud Selja ökodukti ja TREV-2 Grupp AS ehitab Raplamaa V lõiku, koos Nõlva viadukti ja teiste raudteetaristuelementidega. Materjal on tarnitud ja tarnitakse suures osas Rütja ja Rütja II liivakarjäärist. Rütja liivakarjäär on praktiliselt ammendunud ja Rütja II liivakarjäär ammendatakse nii, et materjalist jääb ka puudu, kus Rail Baltica põhitrassi ja teiste viaduktide ehituse tõttu on jätkuvalt suur nõudlus täitematerjali järele. Täpsem informatsioon on esitatud taotluse seletuskirjas.
Tegevusega kaasnedavad võivate keskkonnanähtingute (lõhn, müra, vibratsioon, tolm jne) kirjeldus	Olguigi, et tegu on Rütja liivakarjääri laiendamisega, siis ettevõtte ei soovi taotleda olemasoleva keskkonnaloa muutmist maapõueseaduse §68 lõike 1 kohaselt, vaid taotleb uut keskkonnaluba. Rütja V liivakarjääri keskkonnaloa taotlemise vajadus tuleneb sellest, et juriidiliselt ei tekiks olukorda, kus vastavalt keskkonnamõju hindamise ja keskkonnanuhtimissüsteemi seaduse §3 lõike 2 ning §6 lõike 1 punkti 28 kohaselt peaks algatama tegevuse suhtes keskkonnamõju hindamise, kuna mäeeraldise pindala ületab 25 hektari suuruse maa-ala ja sellisel juhul oleks justkui tegu olulise keskkonnamõjuga tegevusega. Rütja liivamaardlas Rütja liivakarjääris (sh kavandatavas Rütja V liivakarjääris) ei toimuks mäetööd korraga suuremal kui 25 hektari suurusel alal. Rütja liivakarjääri keskkonnaloa nr KL-518293 ja Rütja III liivakarjääri keskkonnaloa nr KL 522402 väljastamisel tegi Keskkonnaamet otsuse, et tol ajal kavandatud, täna toimuval tegevusel puudub oluline keskkonnamõju. Tulenevalt asjaolust, et Rütja, Rütja III ja taotletava Rütja V liivakarjääride mäeeraldistel ei toimu kaevandamine samaaegselt, ei ole põhjust eeldada, et Rütja V liivakarjääri mäeeraldise lisandumine kujutaks ümbritsevale keskkonnale täiendavat olulist täiendavat keskkonnamõju. Samast põhimõttest lähtuvalt puudub ka taotlejale kuuluvate Rütja karjääride maavara realiseerimisel oluline koosmõju. Täpsem informatsioon on esitatud taotluse seletuskirjas.

Käitis/tegevuskoht

Nimetus	Rütja V liivakarjäär
Aadress	Kõnnu metskond 2, Selja küla, Kehtna vald, Rapla maakond
Territoriaalkood	7531
Katastritunnus(ed)	29301:001:0938
Objekti L-EST97 koordinaadid	X: 6514976, Y: 543638
Käitise territoorium	Ruumikuju: 2 lahustükki. Puudutatud katastriüksus: Kõnnu metskond 2 (29301:001:0938).
Loa taotletav kehtivusaeg	Tähtajaline
Kehtivus aastates	5 aastat
Alates	
Kuni	

Puudutatud kohalikud omavalitsused

KOV nimi	KOV EHAK kood
Kehtna vald, Rapla maakond	0293

1.1. Reovee, sh ohtlike ainete, juhtimine ühiskanalisatsiooni

Ei ole asjakohane

6. Eriosa - Maapõu

6.1. Maavara kaevandamine

Maardlad

Maardla ja mäeeraldis

Jrk nr	1.
Mäeeraldis olek	uus mäeeraldis
Registrikaardi nr	854
Maardla nimetus	Rüütja
Maardla osa nimetus	
Maardla põhimaavara	kruus
Mäeeraldis nimetus	Rüütja V liivakarjäär
Mäeeraldisel on teenindusmaa	Jah
Mäeeraldis ruumikuju	Ruumikuju: 2 lahustükki.
Teenindusmaa ruumikuju	Ruumikuju: 2 lahustükki.
Mäeeraldis pindala (ha)	12.46
Käitise ehk mäeeraldis teenindusmaa pindala (ha)	12.46
Kaevandatava katendi kogus (tuh m³)	39
Kaevandatava mulla kogus (tuh m³)	39
Kaevandatud maavara kasutamise otstarve	Üld- ja teedeehitus
Minimaalne tootmismahd aastas	
Keskmine tootmismahd aastas	

Plokid

Nimetus	Kasutusala	Liik	Varu		
			Kogus	Ühik	Kuupäev
15 plokk	1207 - täiteliiv	aT - aktiivne tarbevaru	62	tuh m³	01.08.2025
16 plokk	1207 - täiteliiv	aT - aktiivne tarbevaru	72	tuh m³	01.08.2025

Tegevusala andmed

Jrk nr	Kasutusala	Maksimaalne aastane tootmismahd		Kaevandatav varu	
		Kogus	Ühik	Kogus	Ühik
1.	1207 - täiteliiv			130	tuh m³

Geoloogilised uuringud

Jrk nr	1.
Geoloogilise uuringu loa omaja	Marina Minerals OÜ
Geoloogilise uuringu loa registreerimise number	KL-522402
Geoloogilise uuringu loa kehtivuse aeg	23.07.2031
Geoloogilise uuringu aruande nimetus	Rüütja kruusamaardla aktiivse tarbevaru plakkide 15 ja 16 arvele võtmise seletuskiri (varu seisuga 01.08.2025)
Geoloogiafondi number	47250
Maavaravaru arvele võtmise otsuse number	13-5/25-108
Maavaravaru arvele võtmise otsuse kuupäev	04.09.2025

Kaevandatud maa korrastamine

Kaevandatud maa kasutamise otstarve	metsamaa
-------------------------------------	----------

6.2. Graafilised lisad ja lisadokumendid

Graafilised lisad

Keskkonnaloa mäeeraldise plaan	Lisa 1: Maeeraldise_plaan.pdf
Keskkonnaloa geoloogilised läbilõiked	Lisa 2: Geoloogilised_labiloiked.pdf
Keskkonnaloa korrastatud maa plaan	Lisa 3: Korrastatud_maa_plaan.pdf

Lisadokumendid

Taotluse juurde käiv seletuskiri	Lisa 4: Seletuskiri__Ruutja_V_.asice
Maavara arvele võtmise dokumendi ära kiri	Lisa 5: 13_525_108_04.09.2025_Korraldus.asice
Üldgeoloogilise uurimistöö aruanne või geoloogilise uuringu aruanne	Lisa 6: Seletuskiri__Ruutja_III_laiendus__01.08.2025.asice
GIS ja CAD failid	Lisa 7: piir_ME_ja_TM.dgn Lisa 8: isojooned_maapind_EH.dgn Lisa 9: isojooned_lamam_EH.dgn

7. Teave keskkonnamõju hindamise eelhinnangu andmiseks

Tegevuse täpsustus, füüsilised näitajad ning asjakohasel juhul lammutustööde kirjeldus	
Tegevuse asukoha ja eeldatava mõjuala kirjeldus	
Tegevusega oluliselt mõjutatavate keskkonnaelementide kirjeldus	Rüütja liivakarjääri keskkonnaloa nr KL-518293 ja Rüütja III liivakarjääri keskkonnaloa nr KL 522402 väljastamisel tegi Keskkonnaamet otsuse, et tol ajal kavandatud, täna toimuval tegevusel puudub oluline keskkonnamõju. Tulenevalt asjaolust, et Rüütja, Rüütja III ja taotletava Rüütja V liivakarjääride mäeeraldistel ei toimu kaevandamine samaaegselt, ei ole põhjust eeldada, et Rüütja V liivakarjääri mäeeraldise lisandumine kujutaks ümbritsevale keskkonnale täiendavat olulist täiendavat keskkonnamõju. Samast põhimõttest lähtuvalt puudub ka taotlejale kuuluvate Rüütja karjääride maavara realiseerimisel oluline koosmõju. Täpsem teave keskkonnamõju hindamise eelhinnangu andmiseks on esitatud taotluse seletuskirjas.
Teave kavandatava tegevusega eeldatavalt kaasneva olulise keskkonnamõju kohta	
Kavandatava tegevuse erisused ja meetmed	

8. Taotluse lisad

Nimetus	Manus
Allkirjastatud graafilised lisad	Lisa 10: Graafilised_lisad.asice